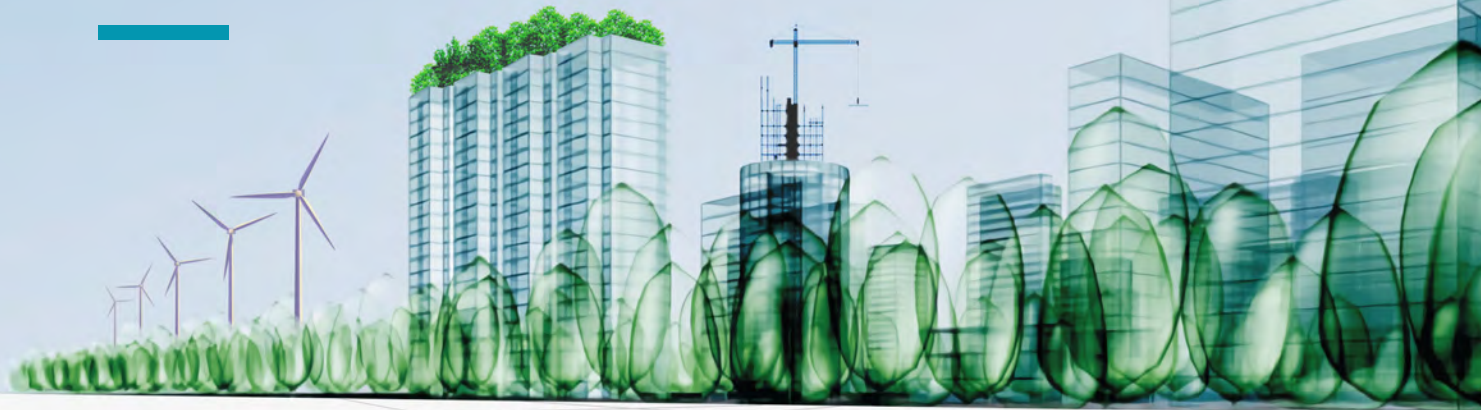


**EDIL TECNA**  
TECNOLOGIE NELLE COSTRUZIONI

# **General Contractor**

## **ESCO (Energy Service Company)**

---



[www.ediltecna.com](http://www.ediltecna.com)



**Siamo un'azienda di costruzioni innovative con soluzioni sempre al passo con il progresso.**

Il percorso di crescita della **Edil Tecna S.r.l.** in costante evoluzione, è possibile grazie ad un'attenta valutazione ed analisi dei processi di lavorazione.



## Indice

*...Scopri di più!*

Azienda	04
Mission Aziendale	06
Risorse Umane e Team	08
Progetti	09
La Legge 77/2020 Superbonus 110%	09
Project financing CASALP	10
Smart City	11
Comunità energetiche	12
Lavori	13
Certificazioni	14



# La nostra Azienda



CEO

Fare tesoro dell'esperienza del passato per **rinnovarsi e comprendere i cambiamenti.**

L'Azienda di Famiglia "**Petrellese**" nasce 50 anni fa con "**Raffaele Luigi**" e crescendo a stretto contatto con il territorio impianta le proprie radici nel campo delle costruzioni Edili Generali. Dal Dicembre del 1997 con la seconda generazione "**Antonio**", si accrescono le competenze sulle innovazioni di processo e di metodologie applicate alle costruzioni edili, e si trasforma nella attuale realtà, **Edil Tecna S.r.l.** Tecnologie nelle Costruzioni.

Nata come una tra le tante società di costruzioni, ma fortificatasi nel tempo, rimane un'azienda sempre giovane e sana.

L'Azienda prosegue ed implementa la propria attività in gran parte del territorio nazionale, con particolare attenzione alle nuove tecnologie applicate alla efficienza energetica, sia alla Costruzione con Progettazione che al recupero strutturale e funzionale di edifici civili ed industriali e dei relativi impianti tecnologici ad essi connessi.

Edil Tecna è iscritta dall'anno **2002** presso Le Associazione di Categoria **ANCE**, **ACEN e CFS Napoli** con un apporto diretto del Dott. Petrellese per accrescere le competenze applicative e legislative in materia.



# La **Mission** Aziendale

La mission aziendale si sta proiettando verso i nuovi orizzonti della **green construction economy** e alle nuove tecnologie ad esse applicate, specializzandosi negli ultimi anni in qualità di **General Contractor ESCO**:



01

Per la progettazione e realizzazione di appalti rientranti nell'inquadramento normativo di cui al D.Lgs.50/2016 art. 183 nelle forme del **Partenariato Pubblico Privato ad Iniziativa Privata**;

02

Nella progettazione, realizzazione, gestione e costituzione di "**Comunità Energetiche**" per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nel caso di specie alle Direttive dell'Unione Europea, UE 2018/2001 CER e UE 2019/944 CEC recepite dallo Stato Italiano con la Legge 8/2020 del 29/2/20 ed in applicazione alla deliberazione ARERA 318/2020; Nella realizzazione e gestione in collaborazione con le Pubbliche Amministrazioni nell'ambito dei progetti di **SMART CITY** (insieme di strategie di pianificazione urbanistica tese all'ottimizzazione e all'innovazione dei servizi pubblici delle città);

03

Per la progettazione e realizzazione di appalti rientranti nella **L.77/2020 Efficientamento Energetico e Riduzione del Rischio Sismico** occupandosi anche della propeudeutica fase relativa alla cessione del credito.

Il percorso di crescita della Edil Tecna S.r.l. è in costante evoluzione grazie anche ad un'attenta valutazione ed analisi dei processi di lavorazione volti a ridurre gli impatti negativi sull'**Ambiente** derivanti dalle attività d'impresa,

tanto da essere qualificata nei **Gruppi Mercati LCRI-03, LCRI-02, SPCL14\_IT** con la società **ENEL X ITALIA S.r.l. Modello Rete Vivi Meglio** con la quale sono in corso attività di sviluppo e progetti finalizzati alla **realizzazione di Comunità Energetiche**.





# Le Risorse Umane

Le risorse Umane operanti nell'azienda sono suddivise in Dirigenti, Tecnici e Maestranze di altissima Specializzazione e Qualificazione nel proprio settore di impiego e sono strettamente assistite dall'Amministratore della Edil Tecna S.r.l., che partecipa attivamente e propositivamente a tutte le fasi dell'azienda.

Per questo motivo tutto il Personale è sottoposto a controllo di formazione ed informazione ed è ritenuta fondamentale un'attenta gestione delle risorse che si riflettono sull'organizzazione del lavoro, sulle nuove tecniche di esecuzione, sulle nuove tecnologie, e soprattutto, senza mai sottovalutare o trascurare la Sicurezza negli ambienti di lavoro.



## IL TEAM

**Dott. Antonio Petrellese**  
Amministratore Unico p.t. e Direttore Tecnico  
**Ing. Nicola Castaldo**  
Direttore Operativo  
**Avv. Antonio Silvestre**  
Area Legale/Contratti/Relazioni Esterne  
**Dott. Ing. Alessandro Innocenti**  
Direttore Area Gare e Commesse Centro Sud Italia  
**Dott. Ing. Prof. Aniello De Angelis**  
Direttore Area Gare e Commesse Centro Nord Italia  
**Dott. Ing. Saverio De Luca**  
Responsabile Sviluppo Energetico C.E

**Dott. Arch. Francesco Donnarumma**  
Responsabile Tecnico D.M. 37/08  
**Geom. Roberto Ponticelli**  
Responsabile Uff. Acquisti e Contabilità Operativa  
**Geom. Pasquale Leotta**  
Area Gestione Cantieri  
**Dott. Ernesto Mocerino**  
Responsabile Sicurezza  
**Rag. Antonio Cuccurullo**  
Responsabile Uff. Gestioni e Qualità  
**Rag. Maria Rosaria Manna**  
Area Contabilità Amministrativa e Risorse Umane

# I nostri Progetti



## LA LEGGE 77/2020 SUPERBONUS 110%

### La Edil Tecna S.r.l. affianca Privati e Pubbliche Amministrazioni

Per la Fattibilità, la Progettazione e la Realizzazione dei lavori di efficientamento energetico e di miglioramento del rischio sismico come definiti dalla vigente normativa Legge 77/2020 Sisma Bonus, Eco Bonus, Superbonus 110%, e di tutti gli altri crediti fiscali assentiti.



Per approfondire  
l'argomento  
inquadrare il QR-Code

Dalla stessa, è specializzata in progetti volti all'efficienza energetica, al miglioramento del rischio sismico, al restauro, al recupero alla ristrutturazione con annessi impianti tecnologici e meccanici.

E' specializzata nel progettare, realizzare ed ottimizzare con i propri Tecnici e Maestranze gli interventi di recupero e valorizzazione del patrimonio edilizio esistente; al fine di sviluppare accurate analisi volte alla presentazione di un progetto in grado di garantire le detrazioni fiscali, derivanti da interventi di EB/SB/SUB 110% e varie con l'opzione della cessione di tali detrazioni fiscali con la "CESSIONE DEL CREDITO O SCONTO IN FATTURA".

## CASALP Livorno (Casa Livorno e Provincia)

Affidamento in concessione con la forma del partenariato pubblico privato (ppp) ad iniziativa privata, di interventi di riqualificazione energetica e riduzione del rischio sismico del patrimonio di edilizia residenziale pubblica del comune di Livorno e Provincia mediante benefici fiscali di cui al d.L. N.34/2020 convertito con modificazioni con legge n. 77/2020 ed interventi di manutenzione straordinaria - lotto 4 cig 91884103cd - cup c84f22000050005.



Per approfondire l'argomento [inquadra il QR-Code](#)

## Cosa sono i progetti delle Smart City?

L'insieme di strategie di pianificazione urbanistica tese all'ottimizzazione e all'innovazione dei servizi pubblici delle città.

*La difesa dell'ambiente si traduce principalmente in una migliore gestione delle risorse naturali.*



La Edil Tecna S.r.l. General Contractor ESCO, nell'ambito dei progetti Smart City, mette in campo le proprie competenze al servizio dell'efficiamento dei settori dell'ambiente, dell'energia e della mobilità.

Fanno parte di questo ambito tutte le iniziative che si pongono come obiettivo finale un utilizzo efficiente delle fonti energetiche disponibili, oltre alla ricerca e all'integrazione efficace di nuove fonti di energia rinnovabile. Monitorare i consumi, migliorare le performance degli impianti e accelerare la transizione verso la sostenibilità. Integrando tecnologie tradizionali, tecnologie evolute e Internet of Things, La Edil Tecna S.r.l. affianca le Pubbliche Amministrazioni nel percorso di efficientamento energetico degli edifici pubblici, offrendo inoltre la possibilità di partecipare attivamente alla rete elettrica generando ricavi extra da utilizzare in servizi alternativi.

L'economia circolare favorisce il recupero e il reimpiego delle risorse materiali ed energetiche utilizzate dai centri urbani, generando ricadute positive per i cittadini sia in termini economici che ambientali.



Per approfondire l'argomento [inquadra il QR-Code](#)





### Che cosa è una **Comunità Energetica**

È un insieme di persone che condividono energia rinnovabile e pulita, in uno scambio tra pari.

La Edil Tecna S.r.l. General Contractor ESCO, affianca Privati e Pubbliche Amministrazioni nell'ambito dei progetti di interventi per lo sviluppo e la produzione di energia da fonti rinnovabili "Comunità Energetiche".

Nel caso di specie alle Direttive dell'Unione Europea, UE 2018/2001 CER e UE 2019/944 CEC recepite dallo Stato Italiano con la Legge 8/2020 del 29/2/20 per la transizione verso modi di produzione e consumo più sostenibili.

**Cogliendo le opportunità offerte dalle nuove tecnologie, i cittadini di tutto il mondo stanno già unendosi per riacquistare rilevanza nel settore energetico, attraverso azioni dirette e partecipate che mirano alla costruzione di una società più equa e sostenibile.**



Il prosumer è l'utente che non si limita al ruolo passivo di consumatore (consumer), ma partecipa attivamente alle diverse fasi del processo produttivo (producer). In pratica, il prosumer è colui che possiede un proprio impianto di produzione di energia, della quale ne consuma una parte. La rimanente quota di energia può essere immessa in rete, scambiata con i consumatori fisicamente prossimi al prosumer o anche accumulata in un apposito sistema e dunque restituita alle unità di consumo nel momento più opportuno.

**Pertanto, il prosumer è un protagonista attivo nella gestione dei flussi energetici, e può godere non solo di una relativa autonomia ma anche di benefici economici.**



Per approfondire l'argomento **inquadra il QR-Code**

## Alcuni dei nostri **Lavori...**

Questi sono solo alcuni dei nostri appalti!



### SETTORI IN CUI OPERIAMO

- Efficientamento Energetico
- Efficientamento Tecnologico
- Lavori Di Costruzione
- Manutenzione Straordinaria
- Prevenzione Incendi
- Adeguamento Strutturale
- Intervento Di Bonifica
- Lavori Di Completamento
- Miglioramento Sismico
- Riquilificazione Ambientale
- Energia da fonte rinnovabile



## Le nostre Certificazioni



In seguito alla nuova legislazione Italiana in materia di appalti pubblici, ha ottenuto dall'anno **2003** l'attestazione **SOA** per le Categorie e classifiche di qualificazione: **OG1 class. V - OG3 class. II - OG11 class. II**. Avendo come **partner per gli Avvalimenti di appalti con importi e categorie diverse dalle attuali detenute, il CONSORZIO STABILE ARTEMIDE Cod.Fisc. e P.IVA 14883781008 con Sede in Roma - 00192 - alla Via Dei Gracchi, 320/A.**

In apposite Procedure Gestionali della **Qualità** sono stabilite la sequenza e le interazioni relative ai processi nonché i criteri ed i metodi necessari per assicurarne l'efficace controllo e funzionamento, la disponibilità delle risorse e delle informazioni, il monitoraggio, la misura e l'analisi nonché le azioni per conseguire i risultati pianificati.



Iscritta dall'anno **2002** presso Le Associazione di Categoria **ANCE, ACEN e CFS Napoli** con un apporto diretto del Dott. Petrellese per accrescere le competenze applicative e legislative in materia.

Grazie ad una politica aperta al confronto col mercato e tesa allo sviluppo ed all'implementazione di tecniche innovative, alla preparazione professionale del proprio **personale** ed all'impiego di mezzi di attrezzature e strumenti sempre all'avanguardia, la **EDIL TECNA S.r.l.** dall'anno **2001** si attesta alle Normative Certificate dal Sistema di Gestione per la Qualità: **UNI EN ISO 9001:2015; UNI EN ISO 14001:2015; UNI ISO 45001:2018; UNI CEI 11352:2014** rilasciate dalla **KIWA Cermet Italia S.p.A.**

## PARTNERSHIP



Unione Industriali  
Napoli

**ANCE** ASSOCIAZIONE NAZIONALE  
COSTRUTTORI EDILI

**enel x**

**ACEN**  
ASSOCIAZIONE COSTRUTTORI EDILI NAPOLI



*... sempre in **continua espansione** e sempre alla  
ricerca di nuove **partnership e sinergie.***



**Telefono:**

+39 081 8527580

**E-Mail:**

info@ediltecna.com

uff.tecnico@ediltecna.com

**Sede Operativa Sud Italia:**

Via Giovanni, 13  
AFRAGOLA (NA) - 80021

**Sede Legale:**

Via Bruno Buozzi, 12  
AFRAGOLA (NA) - 80021

**Sede Operativa Nord Italia:**

c/o Ripamonti Residence  
Viale dei Pini, 3 – 20072 Pieve Emanuele (MI)



**SEMPRE AL PASSO  
CON IL PROGRESSO.**